

Bestyrelsesmøde 5. April 2016

Mødt: Lena Lumby, Johnny Jensen, Flemming Lumby, Flemming Borresen, Bent Jensing, Jeanette Bøger

Afbud: Maria Bundtofte

Referat fra sidst: godkendt

Ordstyrer: Johnny Jensen

Referent: Jeanette Bøger

**Lena:**

**Affald:**

Vi har kæmpe problemer omkring affald både almindeligt husholdningsaffald og storskraldsaffald

Vi laver et brev til hver beboer personligt i kuvert i samarbejde med ejendomskontoret.

Argument er, at der er set rotter i vores boliggade.

Johnny, Lena laver et møde med ejendomskontoret, angående brevet der skal ud.

**Nabohjælpsmåned:**

Det ønskes at alle i bestyrelsen deltager i de arrangementer der er sendt ud til hver beboer via fly'ers.

**Afdelingsmøde:** afholdes den 22. Juni 2016.

**Glashuset:** Lena kontakter Storgaard angående økonomi til inventar til den nye del i Glashuset. Depoter i Glashuset skal ordnes inden næste bestyrelsesmøde. Bestyrelsen ordner dette i samarbejde med helhedsplanen, afventer dato fra Fatiha.

**Kursus:** Der kommer kørepengeregnskab fra Johnny og Lena ifb. Med kursus i weekenden.

**Bestyrelsen:** Der bestilles nye iPads 4 stk. 128 GB air til bestyrelsen. Den enkelte indkøber selv efter eget valg nyt cover og afleverer kvittering til ejendomskontoret og får pengene retur.

**Helhedsplanen:** søger penge i Pufpuljen, til en netværks koordinator, så længe det er uden omkostninger for afdelingen.

**Kursus:** i weekenden angående helhedsplaner, Wagn, Lena og Johnny.

Der var enighed om at Lena og Johnny ikke fik noget ud af at deltage i det, da der intet nyt var.

**Søvej Huse 20:** der er store problemer med lejemålet. Der kører politisag.

**Bytteregler:**

Det undersøges via organisations bestyrelsen om vi kan lave byttelejligheder uden store økonomiske problemer for boligselskabet.

**Johnny:**

**Fællesmøde:**

Mødet gik fint indtil dagen efter, hvor Wagn sendte en mail omkring kulturbrofesten som gav store problemer. Trådene er udredt. Plan B jf sidste møde bliver ikke til noget. Kulturbrofesten bliver afholdt som tidligere år.

**Borresen:**

Er utilfreds over at der kommer en legeplads på det grønne område ved deres haver, her påtænkes støj, bolde med mere. Det er AABs område, så det er vi ikke herre over.

**Jensing:**

Det er et stort problem ude foran opgangen med skodder. Lena og Jeanette indkøber et antal metalspande til sand/askebæger. Disse stilles ved de opgange hvor der er store problemet som forsøg, så vi kan se om det afhjælper problemet.

**Klubber:**

Vandtilførsel til klubberne bliver kun med koldt vandhane.

**Udlejningsregler:**

Det er besluttet at glashusets lokaler fra og med d.d., kun kan lejes af beboere bosiddende i Ishøj Boligsselskab og skal være fyldt 18 år ved indgåelse af lejekontrakt.

Bestyrelsen har tilladelse til at komme på uanmeldt visit.

Det er gratis at holde mindesamvær (begravelse) på hverdage for Ishøj Boligsselskabs beboere og familie i lige linie.

Børnefødselsdage kan afholdes på hverdage til særpris kr. 500,00 efter aftale med Fatiha.

Der er ingen udlejning den juleaften og nytårsaften.

**Lejepris:**

Lokale A: kr. 1.500,00

Depositum: kr. 1.000,00

Rengøring: kr. 500,00

Lokale B: kr. 1.500,00

Depositum: kr. 1.000,00

Rengøring: kr. 500,00

**Der gives ingen rabat ved leje af begge lokaler.**

**Løn til Conny:**

Pr. 1. Maj 2016 skal Conny have kr. 1.000,00 pr. Måned

**Kommende Møder:**

14.03.2016 kl. 17.00 - Styregruppemøde i AAB, Lena og Johnny deltager

15.03.2016 kl. 12-16 Workshop i glashuset med Kriminalpræventive Råd

09.04.2016 kl. 14-16 - Nabohjælp - Opstartsarrangement kagebord

11.04.2016 kl. 09.30 Inspirationstur - se mail fra Lasse

14.04.2016 kl. Nabohjælp Odense, Lena

19.04.2016 kl. - Nabohjælp - socialt aften spisearrangement beboere

25.04.2016 kl. 17-19 - Nabohjælp - Unge Push - naboskab

27.04.2016 kl. - Nabohjælp - frokost/eftermiddag, filmarrangement naboskab ældre

30.04.2016 kl. - Indvielse af ny legeplads i AAB - nærmere besked om tid kommer

11.05.2016 kl. - Nabohjælp - afsluttende nabo-push arrangement eftermiddag/aften i salen AAB med grill og hygge

28.05.2016 Kulturbrofest

08.06.2016 kl. 17.30 Tivoli, mødes ved hovedindgang. Der aftales taxakørsel for vedhæng.

22.06.2016 kl. 18.30 Beboermøde. Vi mødes forinden kl. 16.30., Lena bestiller smørrebrød.

**Kontorvagter:**

06.04.2016 - Johnny

13.04.2016 - Lumby

20.04.2016 - Bent

27.04.2016 - ingen, nabohjælp

04.05.2016 - Borresen

11.05.2016 - Johnny

**Næste møde: 3. Maj 2016 kl. 10.00 i glashuset**

